

Issue P1-  
B. R. (FRA) 2CS

K. Lal

ED 29  
31/10  
31/X

Annexure II

GOVERNMENT OF INDIA  
MINISTRY OF HEALTH & FAMILY WELFARE

GOVERNMENT REVIEW ON THE ANNUAL REPORT OF  
HSCC (INDIA) LIMITED  
FOR THE FINANCIAL YEAR 2011-12

HSCC has been incorporated under the Companies Act, 1956 in March, 1983 as Public Sector Enterprise under the Ministry of Health & Family Welfare with an Authorized Capital of Rs. 50 Lakhs and paid up capital of Rs. 40 Lakhs. Authorized Capital and paid up capital has been increased from time to time. The Authorized Capital of the Company as on 31.03.12 is Rs.500 Lakhs divided into 5, 00,000 equity shares of Rs.100/- each. The paid up Capital of the Company as on 31.03.12 is Rs.240 Lakhs. It includes the Bonus Shares of Rs. 120 Lakhs and Rs. 80 Lakhs issued, during the financial year 2003-04 and 2008-09 respectively, to existing Shareholders out of its Reserve & Surplus. Since inception the total business of the Company has been managed without any borrowing either from the Government or from other sources. HSCC has earned the distinction of maintaining its 'Mini Ratna' status from September 1999 onwards.

HSCC is a multi- disciplinary renowned consultancy organisation in healthcare infrastructure such as Hospital, Medical Colleges, Laboratories and procurement of medical equipments and pharmaceuticals.

Its service spectrum covers feasibility studies, design engineering, detailed tender documentation, construction supervision, comprehensive project management, procurement support services in all areas of civil, electrical, mechanical, information technology and auxiliary medical services. Its important clients include:

- Ministry of Health & Family Welfare and its Hospitals/ Institutes
- Ministry of External Affairs and other Ministries
- State Governments and their Hospitals/ Institutes
- PSU/ Other Institutes such as ICMR, CSIR, ICAR, DOBT, PIMS, PGI Chandigarh, Govt. of Punjab, Govt. of Haryana and other Business Associates

HSCC being knowledge management consultancy company in health infrastructure sector employs competitive and highly skilled cadre of Architects, Engineers, Economists, Chartered Accountants, Cost Accountants, MBAs and a pool of Consultants in the areas of Medicines and Corporate Planning, etc. HSCC enjoys a good working employees relationship at all levels.

In order to develop into a world class Consultancy Organisation, thrust is on diversifying and expanding the operations and also the client base of the Company. Further, the Company has also been exploring business opportunities abroad through Ministry of External Affairs.

The Company is an ISO 9001 accredited company. The Company has from, time to time, taken various steps to upgrade quality assurance system and degree of clients satisfaction. The Company is "ISO 9001:2008" certified Company and has internal quality control as required for its various projects and assignments.

HSCC has been signing MOU with the Ministry of Health & Family Welfare since 1996-97. The Company has been rated excellent by DPE from the year 2007-08 to 2010-11 and expected to be rated 'Excellent' for the year 2011-12 based on its audited results.

The Company follows good Corporate Governance practices. Corporate Governance Practices in the Company focus on transparency, integrity, professionalism, accountability and proper disclosure. Knowledge Management System, E-tendering, E-procurement, Internal cum Concurrent Audit.

The Company being in the field of Health Care, all its activities and operations are indirectly dedicated towards the social responsibility. During the year 2011-12, the company has prepared long term Plan of CSR and was created CSR Fund of Rs. 46.52 lakhs as on 31.03.2012. The focus of strategic CSR is on outcomes that enhance the business context and simultaneously add value to the social dimension.

The Company was awarded the work of rendering Consultancy Services for Design & Engineering, Project Management and Procurement of Medical Equipments, Drugs & Pharmaceuticals, etc. for various prestigious & challenging projects in India and abroad. A list of the major on-going projects where HSCC is rendering Consultancy Services is as under:

#### **1. SUMMARY OF MAJOR ON-GOING CONSULTANCY PROJECTS AS ON DATE**

##### **A. Architectural Planning, Design Engineering & Project Management Services**

- Construction of North Eastern Institute for Ayurveda & Homeopathy for NEIGRIHMS, Shillong
- Comprehensive Re-development Plan for Lady Hardinge Medical College, New Delhi
- Construction of General hospital at Naharlagun (A.P)
- Construction of PG Gents & Ladies Hostel, UG Ladies Hostel, Nursing Hostel and Internee Hostel at Regional Institute of Medical Sciences (RIMS), Imphal (Package - I)
- RIMS, Imphal (Package - II) - Construction of OPD block
- Construction of Super Specialty Block, OPD & Academic Block at Kolkata Medical College, Kolkata Under PMSSY
- Construction of All India Institute of Ayurveda (Under Department of Ayush, MOH&FW) at Sarita Vihar, New Delhi
- Construction of additional two floors on the existing building for II phase of NVARI at Indira Nagar, Lucknow under CCRAS, Deptt of Ayush
- Construction of Super Specialty Block at Dr. R.P.Govt. Medical College, Kangra at Tanda (H.P)

- Construction of Guru Tegh Bahadur Diagnostic Centre at Govt. Medical College, Amritsar under PMSSY
- Construction of underground parking at AIIMS, Masjid Modh, New Delhi
- Construction of PC Teaching Block for AIIMS within AIIMS Campus, Ansari Nagar, New Delhi
- Construction of Dinning Block for AIIMS within AIIMS Campus, Ansari Nagar, New Delhi
- Construction of Hostel block 1,2, & 3 for AIIMS within AIIMS Campus, Ansari Nagar, New Delhi
- Construction of outreach AIIMS - OPD at Jhajjar, Haryana
- National Institute of Unani Medicine (NIUM), Bangalore Construction of Regimental Therapy Block, Auditorium & Pharmacy building under phase - III works
- Development of New Campus for IICB, Salt Lake, Kolkata
- Substation Work. GMC, Patiala
- Advanced Cancer Diagnostic, Treatment & Research Centre, Bhatinda
- Nursing college & National level Physiotherapy Workshop at GMC, Patiala
- Construction of AIIMS Housing Balance and phase II work at Bhubaneswar (Orissa) under PMSSY
- Construction of Bio - Safety Level-3 Laboratory at RMRC, Dibrugarh

#### ABROAD

- 200 Bedded Emergency and Trauma Centre for Bir Hospital, Kathmandu, Nepal
- District General Hospital at Dickoya, Sri Lanka

#### B. Procurement Management Services

- Medical Equipment for NEIGRIHMS, Shillong
- Drugs and Equipments for Central Government Health Scheme
- Medical Equipments for Bir Hospital, Kathmandu, MEA
- Lab Equipments for CDSCO
- Medical Equipments for Yangon & Sittway Myanmar

C. Studies and Training Services

- Detailed Project Report for upgradation of National Institute of Communicable Diseases (NICD) to National Centre for Disease Control (NCDC), Delhi
- Feasibility Reports for the Super Speciality Hospitals at Sibasagar, Assam and Ankleshwar, Gujarat for ONGC
- Feasibility Report for improving the Health Service delivery at Pasireuyativa Group of Hospitals at Harare, Zimbabwe

**2. Financial Highlights**

During the year 2011-12, the Company has completed 29 years and continued to maintain an all round progress in its activities and operations.

The Company's financial achievements during the year 2011-12 are as under:-

- Highest ever Total Income of Rs. 4458 Lakhs as compared to Rs. 3345 Lakhs in the previous year resulting 33 % growth.
- Highest ever Consultancy Fee of Rs. 2929 Lakhs as compared to Rs. 2311 Lakhs for previous year resulting 27% growth ,
- Highest ever Net Profit of Rs.1471 Lakhs as compared to Rs. 833 Lakhs in the previous year resulting 76 % growth
- Highest ever Dividend of Rs. 300.02 Lakhs compared to Rs.172.81 Lakhs in the previous year resulting in increase from 72% to 125% of paid-up capital.
- This is the 27<sup>th</sup> consecutive year in which the Company has recommended dividend and with this the cumulative dividend till 2011-12 will stand at Rs. 2590.16 lakhs.
- Reserves and Surplus with the company touched an all time high of Rs. 8708 Lakhs as on 31.03.12.

भारत सरकार  
स्वास्थ्य एवं परिवार कल्याण मंत्रालय

एच एस सी सी ( इंडिया ) लिमिटेड  
की वित्तीय वर्ष 2011-12 की  
वार्षिक रिपोर्ट मसौदे पर सरकार की समीक्षा

कम्पनी अधिनियम, 1956 के तहत, एच एस सी सी (HSCC) की स्थापना मार्च, 1983 में स्वास्थ्य एवं परिवार कल्याण मंत्रालय के अधीन सार्वजनिक क्षेत्र के उद्यम (PSU) के रूप में की गयी थी जिसकी प्राधिकृत पूँजी (Authorised Capital) 50 लाख रुपये तथा प्रदत्त पूँजी (Paid-up Capital) 40 लाख रुपये है। प्राधिकृत पूँजी और प्रदत्त पूँजी समय-समय पर बढ़ती रहती हैं। दिनांक 31.03.2012 को कम्पनी की प्राधिकृत पूँजी 500 लाख रुपये है, जोकि 100/- रुपये प्रत्येक के 5,00,000 इक्विटी शेयरों में विभक्त है। दिनांक 31.03.2012 को समाप्त वित्तीय वर्ष में कम्पनी की प्रदत्त पूँजी 240 लाख रुपये है। इसमें वर्तमान शेयर-होल्डरों को जारी किये गये बोनस शेयर राशि से आरक्षित एवं अधिशेष राशि में 120 लाख रुपये तथा 80 लाख रुपये वित्तीय वर्ष 2003-04 और 2008-09 क्रमशः शामिल हैं। कम्पनी ने अब तक किसी भी सरकारी या अन्य किसी स्रोत की मदद लिये बिना अपना कारोबार किया है। एच एस सी सी (HSCC) को सितम्बर, 1999 से लगातार “मिनी-रत्न” होने का स्थान मिला हुआ है।

एच एस सी सी (HSCC) स्वास्थ्य देख-भाल के बुनियादी ढांचा जैसे ; अस्पतालों, मेडिकल कालेजों, प्रयोगशालाओं तथा चिकित्सा उपकरणों एवं फार्मास्यूटिकल्स के क्षेत्र में परामर्श सेवा प्रदान करने वाला बहु-आयामी संगठन है।

कम्पनी की सेवा-वर्णक्रम सिविल, इलैक्ट्रिकल, मैकेनिकल, सूचना तकनीकी और चिकित्सा सेवाओं में सहायक क्षेत्रों में व्यवहार्यता अध्ययन, डिजाइन एवं इंजीनियरिंग, विस्तृत निविदा दस्तावेज, निर्माण पर्यवेक्षण, व्यापक परियोजना प्रबंधन, खरीद समर्थन सेवाओं को शामिल किया। इसके महत्वपूर्ण ग्राहक शामिल हैं :-

- स्वास्थ्य एवं परिवार कल्याण मंत्रालय तथा उसके अस्पताल / संस्थान
- विदेश मंत्रालय तथा अन्य मंत्रालय
- राज्य सरकार तथा उनके अधिनस्थ अस्पताल / संस्थान
- सार्वजनिक क्षेत्र के उद्यम / अन्य संस्थान जैसे आई.सी.एम.आर., सी.एस.आई.आर., आई.सी.ए.आर., डी.ओ.बी.टी., पी.आई.एम.एस., पी.जी.आई. चण्डीगढ़, पंजाब सरकार, हरियाणा सरकार तथा अन्य कारोबारी सहायक

एच एस सी सी (HSCC) हैल्थ-केयर इन्फ्रास्ट्रक्चर एवं ज्ञान-प्रबंधन से ओत-प्रोत एक परामर्शदायी कम्पनी है, जहां उच्चतम शिक्षा प्राप्त लोग जैसे आर्किटेक्ट, इंजीनियर्स, अर्थशास्त्री, चार्टर्ड अकाउंटेंट, कॉस्ट अकाउंटेंट, एम.बी.ए. शिक्षा प्राप्त लोगों के अतिरिक्त मेडिशियन तथा कॉरपोरेट परियोजना इत्यादि क्षेत्रों से संबंधित परामर्शदाताओं का समावेश है। एच एस सी सी (HSCC) में कम्पनी और उसके कर्मचारियों के बीच समस्त क्षेत्रों में अच्छा ताल-मेल है।

विश्व स्तर के परामर्शी संगठन के रूप में विकसित होने के लिए अपने समस्त प्रचालन क्षेत्रों में विविधीकरण एवं विस्तार तथा ग्राहक की आधारभूत आवश्यकता को मान्यता देनी पड़ती है। इसके अतिरिक्त, कम्पनी अपने समस्त कार्यकलापों को विदेश मंत्रालय के माध्यम से विस्तृत करने के लिये प्रयास कर रही है।

कम्पनी आई एस ओ 9001 प्रमाणित कम्पनी है तथा इसकी विभिन्न परियोजनाओं एवं समनुदेशनों की आन्तरिक गुणवत्ता प्रणाली को समय-समय पर आवश्यकता अनुसार उन्नयन किया जाता है। कम्पनी “आई एस ओ 9001:2008” प्रमाणित कम्पनी है एवं अपनी विभिन्न परियोजनाओं और कार्यों के लिये आंतरिक गुणवत्ता नियंत्रण प्रणाली की अत्यंत आवश्यक है।

एच एस सी सी (HSCC) वर्ष 1996-97 से स्वास्थ्य एवं परिवार कल्याण मंत्रालय के साथ समझौता ज्ञापन (MOU) पर हस्ताक्षर करती आ रही है। वर्ष 2007-08 से 2010-11 तक लोक उद्यम विभाग (Deptt. of Public Enterprises) द्वारा कम्पनी को "स्वश्रेष्ठ" (Excellent) आंका गया है तथा यह संभावना की जा रही है कि वर्ष 2011-12 के लिये भी कम्पनी को "स्वश्रेष्ठ" (Excellent) होने का दर्जा मिलेगा।

कम्पनी अच्छे निगमित शासन पद्धतियों पर अनुसरण करती है। कम्पनी ने एक अच्छी कॉरपोरेट संचालन पद्धति को अपनाकर समस्त कार्यकलापों में पारदर्शिता, जवाबदेही एवं उचित प्रकटीकरण का समावेश किया है। कम्पनी ने अपनी नीतियों की समीक्षा करके उसमें ज्ञान प्रबंधन प्रणाली, ई-टेंडरिंग, ई-प्रोक्योरमेंट, आन्तरिक एवं समवर्ती लेखा-परीक्षा इत्यादि का भी समावेश किया है।

कम्पनी के समस्त कार्यकलाप हैल्थ-केयर से संबंधित हैं, अतः उसके समस्त कार्यकलाप एवं प्रचालन परोक्ष एवं अप्रत्यक्ष रूप से सामाजिक दायित्वों से जुड़े हैं। वर्ष 2011-12 के दौरान, कम्पनी ने एक दीर्घ-कालीन निगमित सामाजिक दायित्व योजना (Long Term Plan of CSR) बनाई है जिसके तहत दिनांक 31.03.2012 से सी.एस.आर. निधि (CSR Fund) के लिये 46.52 लाख रुपये की राशि रखी है। कम्पनी की इस निगमित सामाजिक दायित्व (CSR) रणनीति बनाने का उद्देश्य उसकी कारोबारी उन्नति के साथ-साथ सामाजिक कल्याण की ओर भी उसका फोकस बना रहे है।

वर्ष 2009-10 के दौरान, कम्पनी को देश और विदेश में विभिन्न प्रतिष्ठित परियोजनाओं में डिजाइन एवं इंजीनियरिंग, परियोजना प्रबंधन, ड्रग एवं फार्मास्यूटिकल्स तथा चिकित्सा उपकरणों के प्रोक्योरमेंट इत्यादि में परामर्शदायी सेवाएं प्रदान करने का कार्य मिला है। अभी एच एस सी सी (HSCC) जिन प्रमुख परियोजनाओं में परामर्श सेवा प्रदान कर रही है, उनका विवरण निम्नलिखित दिया गया है :-

1. वर्तमान में चल रही परियोजनाओं का विवरण जिनमें कम्पनी परामर्शदायी सेवाएं प्रदान कर रही है

क. वास्तुविद संबंधी योजना, डिजाइन एवं अभियांत्रिकी तथा परियोजना प्रबंधन सेवाएं (Architectural Planning, Design Engineering & Project Management Services)

- निग्रिहम्स, शिलोंग हेतु नार्थ इस्टर्न इंस्टीट्यूट ऑफ आयुर्वेद एण्ड होम्योपैथी (NEIAH) संस्थान, शिलोंग का निर्माण
- लेडी हार्डिंग मेडिकल कॉलेज, नई दिल्ली हेतु बृहत पुनर्विकास योजना
- नाहरलागुन (अरुणाचल प्रदेश) में सामान्य अस्पताल का निर्माण
- क्षेत्रीय चिकित्सा विज्ञान संस्थान (RIMS), इम्फाल में पी.जी. पुरुष एवं महिला होस्टल, यू.जी. महिला होस्टल, नर्सिंग होस्टल एवं इन्टर्नी होस्टल का निर्माण (पैकेज - I)
- क्षेत्रीय चिकित्सा विज्ञान संस्थान (RIMS), इम्फाल (पैकेज - II) - ओ.पी.डी. ब्लॉक का निर्माण
- प्रधान मंत्री स्वास्थ्य सुरक्षा योजना (PMSSY) के तहत, अति-विशिष्ट ब्लॉक, कोलकत्ता चिकित्सा महाविद्यालय (KMC), कोलकत्ता हेतु ओ.पी.डी. एवं प्रशासनिक ब्लॉक का निर्माण
- सरिता विहार, नई दिल्ली में (आयुष विभाग, स्वास्थ्य एवं परिवार कल्याण मंत्रालय के तहत) अखिल भारतीय आयुर्वेद संस्थान का निर्माण
- सी.सी.आर.ए.एस., आयुष विभाग के तहत इंदिरा नगर, लखनऊ में राष्ट्रीय पशु आयुर्वेद अनुसंधान संस्थान (NVARI) के फेस - II की सतत भवन में अतिरिक्त 2 तलों का निर्माण
- डा. आर. पी. शासकीय चिकित्सा महाविद्यालय, कांगड़ा (हिमाचल प्रदेश) में अति-विशिष्ट ब्लॉक का निर्माण

- प्रधान मंत्री स्वास्थ्य सुरक्षा योजना (PMSSY) के तहत, शासकीय चिकित्सा महाविद्यालय, अमृतसर में गुरु तेग बहादुर डायग्नोस्टिक सेंटर का निर्माण
- एम्स (AIIMS), मस्जीद मौठ, नई दिल्ली में भूतल पार्किंग का निर्माण
- एम्स (AIIMS), अंसारि नगर, नई दिल्ली हेतु एम्स (AIIMS) कैम्पस में पी. सी. शैक्षिक ब्लॉक का निर्माण
- एम्स (AIIMS), अंसारि नगर, नई दिल्ली हेतु एम्स (AIIMS) कैम्पस में डायनिंग ब्लॉक का निर्माण
- एम्स (AIIMS), अंसारि नगर, नई दिल्ली हेतु एम्स (AIIMS) कैम्पस में होस्टल ब्लॉक 1, 2 तथा 3 का निर्माण
- झंझर, हरियाणा में आऊटरचि एम्स (AIIMS) - ओ. पी. डी. का निर्माण
- राष्ट्रीय यूनानी औषधिय संस्थान (NIUM), बेंगलूरु हेतु फेस - III कार्यों के तहत रेजीमेंटल थेरेपी ब्लॉक, ऑडिटोरियम तथा फार्मैसी भवन का निर्माण
- राष्ट्रीय रासायनिक जैविकी संस्थान (IICB), सॉल्ट लेक, कोलकत्ता में नये कैम्पस का विकास
- सब-स्टेशन कार्य, शासकीय चिकित्सा महाविद्यालय (GMC), पटियाला
- उन्नत कैंसर डायग्नोस्टिक, उपचार एवं अनुसंधान केन्द्र, भटिंडा
- शासकीय चिकित्सा महाविद्यालय (GMC), पटियाला में नर्सिंग कॉलेज तथा राष्ट्रीय स्तर की फिजियोथैरेपी कार्यशाला
- प्रधान मंत्री स्वास्थ्य सुरक्षा योजना (PMSSY) के तहत, भुवनेश्वर (ओड़िसा) में एम्स (AIIMS) हाऊसिंग का शेष कार्य तथा फेस - II का निर्माण
- क्षेत्रीय चिकित्सा अनुसंधान केन्द्र (RMRC), डिब्रूगढ़ में जैविक सुरक्षा प्रयोगशाला (Bio Safety Laboratory -BSL) स्तर-4 की प्रयोगशाला

### विदेश (ABROAD)

- बीर अस्पताल, काठमांडू, नेपाल हेतु 200 बिस्तरों वाला आपातकालीन एवं ट्राऊमा सेंटर
- डिकोया, श्री लंका में जिला सामान्य अस्पताल

### ख. प्रापण प्रबंधन सेवाएं (Procurement Management Services)

- निग्रिहम्स (NEIGRIHMS), शिलोंग हेतु चिकित्सा उपकरण
- केन्द्रीय सरकार स्वास्थ्य योजना (CGHS) हेतु दवाइयां एवं उपकरण
- विदेश मंत्रालय (MEA), बीर अस्पताल, काठमांडू हेतु चिकित्सा उपकरण
- केन्द्रीय औषधी मानक नियंत्रण संगठन (Central Drugs Standard Control Organization) हेतु प्रयोगशाला उपकरण केन्द्रीय
- ग्यांमार यंगून एवं सिटवे हेतु चिकित्सा उपकरण

ग. शिक्षण एवं प्रशिक्षण सेवाएं (Studies and Training Services)

- राष्ट्रीय रोग नियंत्रण केन्द्र (NCDC) से राष्ट्रीय प्रेषणीय रोग संस्थान (NICD), दिल्ली के उन्नयन हेतु विस्तृत परियोजना रिपोर्ट (DPR)
- ओ. एन. जी. सी. (ONGC) के लिये शिव-सागर, आसाम तथा अंकलेश्वर, गुजरात में अति-विशिष्ट अस्पतालों हेतु साध्यता रिपोर्टें
- हरारे, जिम्बावे में पारिरियूटिया ग्रुप ऑफ अस्पतालों के लिये स्वास्थ्य सेवा में बेहतर समनुदेशन हेतु साध्यता रिपोर्टें

2. वित्तीय विवरण (Financial Highlights)

वर्ष 2011-12 के दौरान, कम्पनी ने 29 वर्ष पूरे कर लिये हैं तथा समस्त क्षेत्रों एवं कार्यकलापों में निरन्तर प्रगतिशील बनी हुई है।

वित्तीय वर्ष 2011-12 के दौरान कम्पनी द्वारा अर्जित की गई उपलब्धियों का विवरण निम्नलिखित है :-

- गत वर्ष की 33% वृद्धि के परिणामस्वरूप कुल आय (Total Income) 3345 लाख रुपये के मुकाबले इस वर्ष 4458 लाख रुपये का अधिकतम लाभ हुआ है जोकि अब तक की उच्चतम आय है।
- गत वर्ष की 27% वृद्धि के परिणामस्वरूप परामर्श शुल्क (Consultancy Fee) 2311 लाख रुपये से बढ़कर 2929 लाख रुपये हो गया है।
- गत वर्ष के 76% वृद्धि के परिणामस्वरूप सकल-लाभ (Net Profit) 833 लाख रुपये के मुकाबले इस वर्ष बढ़कर 1471 लाख रुपये हो गया है।
- गत वर्ष की प्रदत्त शेयर पूंजी (Paid Up Capital) 72% से बढ़कर 125% की तुलना में 172.81 लाख रुपये से बढ़कर 300.02 लाख रुपये की वृद्धि करके अब तक का सबसे उच्चतम लाभांश अर्जित किया है।
- कम्पनी का यह लगातार 27वां वर्ष है जब उसने लाभांश (Dividend) देने की संतुति की है तथा इस संचयी लाभांश (Cumulative Dividend) से वर्ष 2011-12 तक 2590.02 लाख रुपये पर स्थिर रहेगी।
- दिनांक 31.03.2012 को कम्पनी की आरक्षित एवं अधिशेष (Reserves & Surplus) पूंजी बढ़कर अधिकतम 8708 लाख रुपये हो गयी है।